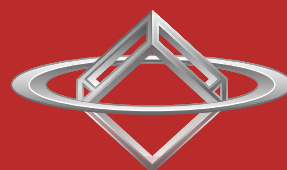




广州数建信息科技有限公司

地址:广州市天河区天河北路898号信源大厦1701-1706室

电话:020-38183029 传真:020-38183039 网址www.5D-BIM.com.cn



方圆BIM云
SQUARE BIM CLOUD

综合性、跨阶段、一体化
集成一体化总控管理解决方案

Comprehensive, Cross-phase, Integration

Integrated integrated master control management solution

CONTENTS

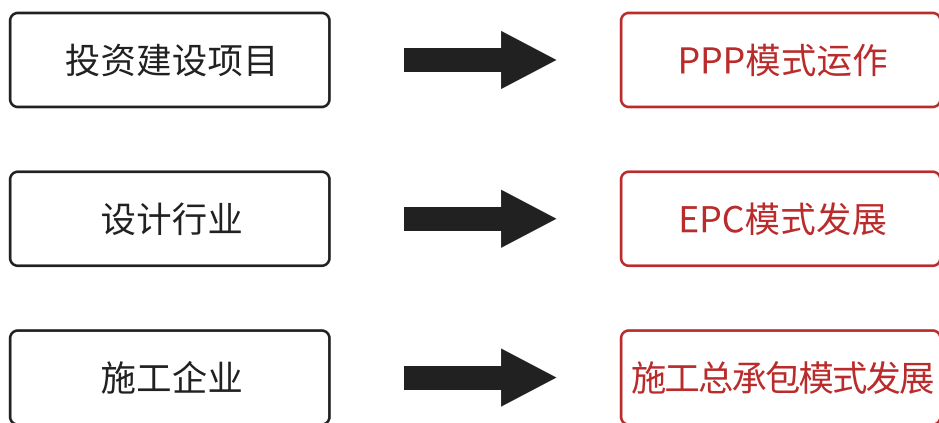
目录

- 01 ● 一、满足全过程综合集成服务需求,提供全新的管理模式和互联网+BIM集成协同管理平台支持
- 02 ● 二、全方位满足业主方项目管理需求
- 03 ● 三、方圆BIM云全寿命管理体系及运作机制
- 05 ● 四、满足集团企业级的多项目管理
- 06 ● 五、平台大数据智能科学化决策
- 07 ● 六、应用于全过程咨询集成一体化管理
- 10 ● 七、方圆BIM云平台特点
- 11 ● 八、全过程工程管理集成一体化解决方案
- 13 ● 九、数建科技公司简介
- 14 ● 十、行业深耕 荣誉认定
- 15 ● 十一、行业开花 实力印证

满足全过程综合集成服务需求，提供全新的管理模式和互联网+BIM集成协同管理平台支持

随着我国固定资产投资项目建设水平逐步提高，为更好地实现投资建设意图，“投资者或建设单位”在固定资产投资项目决策、工程建设、项目运营过程中，对**综合性、跨阶段、一体化**的咨询服务需求日益增强，对“**投资决策综合性咨询**”和“**工程建设全过程咨询**”的服务需求也逐渐增加。

同时，建设行业向**项目集成交付（IPD）**模式的方向发展趋势明显，主要表现为：**投资建设项目以PPP模式运作**，**设计行业向EPC模式发展**，**施工企业向施工总承包模式发展**。

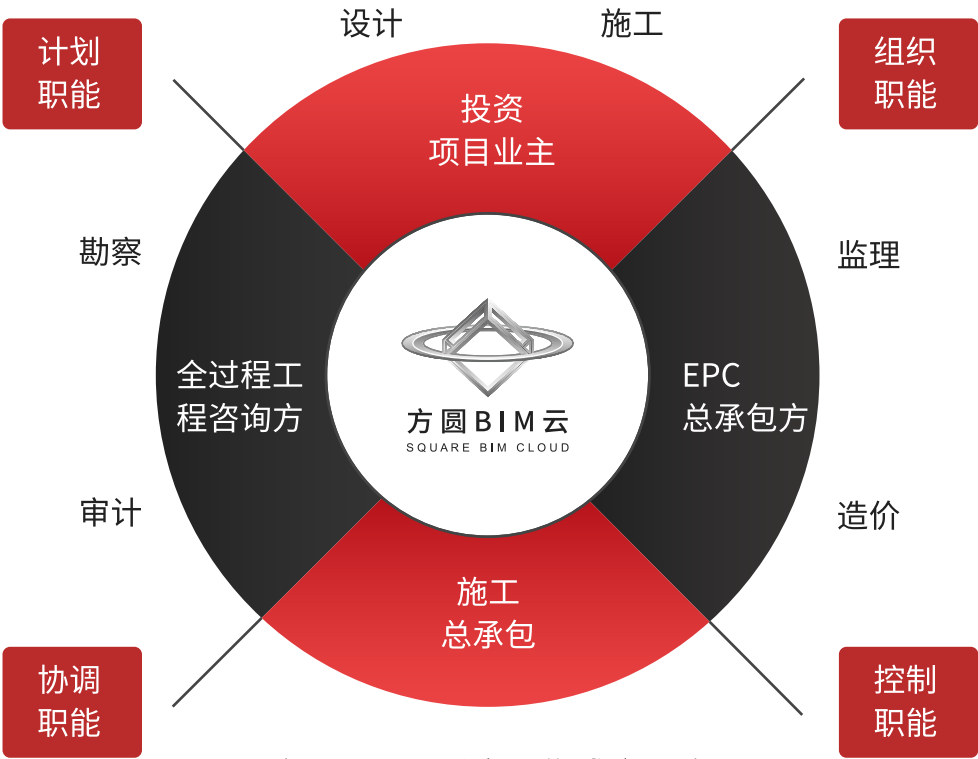


引入IPD集成交付的理念和BIM技术，已成为当前建设行业的**大型企业**打造核心竞争力、**向工程公司发展战略**的重要举措。这些行业发展需要一个全新的管理模式和服务平台支持，为固定资产投资及工程建设活动提供——**高质量智力技术服务**。

二 全方位满足业主方项目管理需求

业主方：是建设工程项目生产过程的总集成者，总组织者
是项目实施的马达，业主方的项目管理是管理的核心

方圆BIM云是基于互联网+BIM技术+全过程集成，为建设项目全过程、各阶段、各参与方进行信息化协同集成管理的平台，具备计划、组织、协调、控制四大职能，适用于投资项目业主、全过程工程咨询方、EPC总承包方、施工总承包方等集成交付运作商，以及勘察、设计、施工、监理、造价、审计等项目各参与方。



方圆BIM云适应于集成交付商
及项目各参建方在同一的平台上协同工作

三
方圆BIM云
全寿命管理体系及运作机制

1 全寿命集成化管理系统

以工程项目全过程信息化管理为手段，将开发管理DM、项目管理PM、设施管理FM统一集成，各参与方在项目业主方或总控方的指挥协调下，进行各自的工作及成果交流展示。



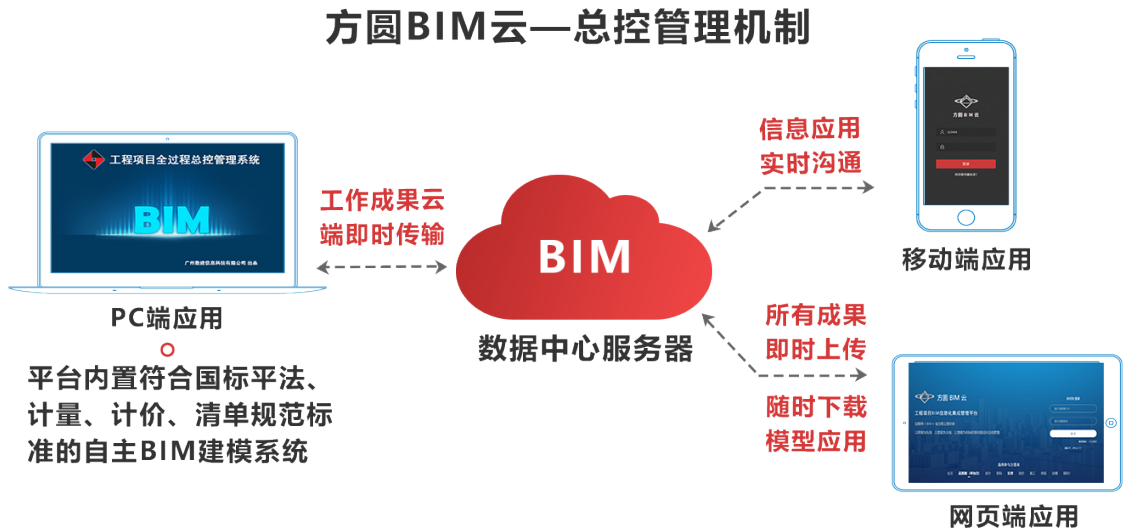
2 同一平台各参与方协同管理

总控方可以是业主或其代理机构、总咨询方、总承包方担任，总控方应具有足够的管控能力、技术实力，能够对各个阶段成果交付的质量、进度、成本进行把控管理。



3 各参与方实时动态交流

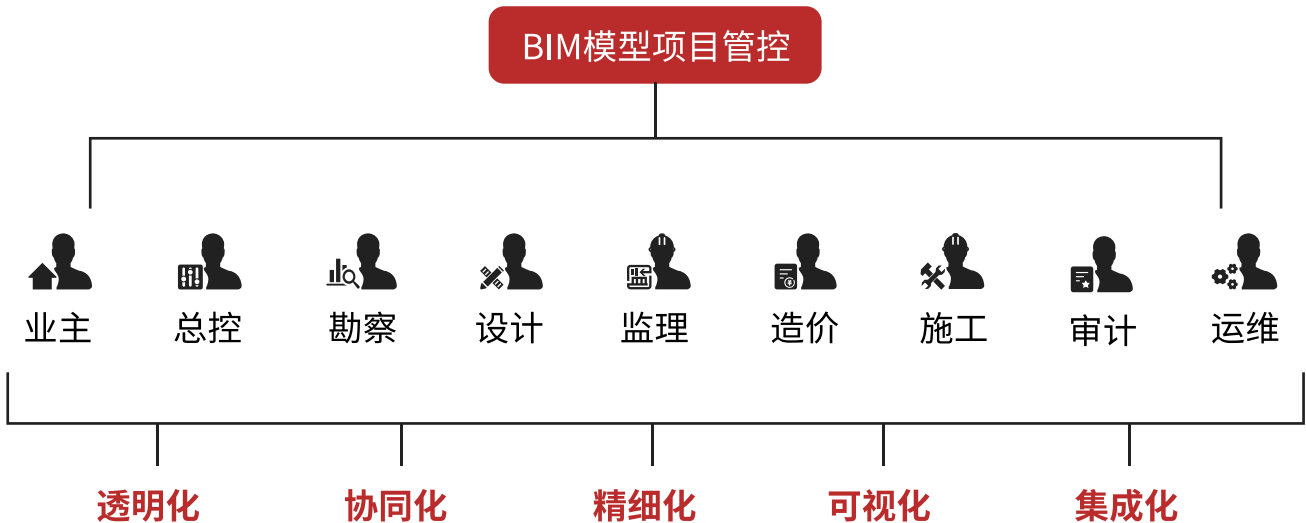
各参与方可以在同一平台系统提供的管理体系和管控标准下,通过系统获取相关信息资料或信息模型,独立完成相关管理工作,并提交信息交流成果。



4 阳光协同 一模多用

业主及项目管理方以模型为载体,进行透明化、可视化、协同化、精细化、集成化的项目管控,达到各参与方的信息查询与共享,信息反馈与沟通。

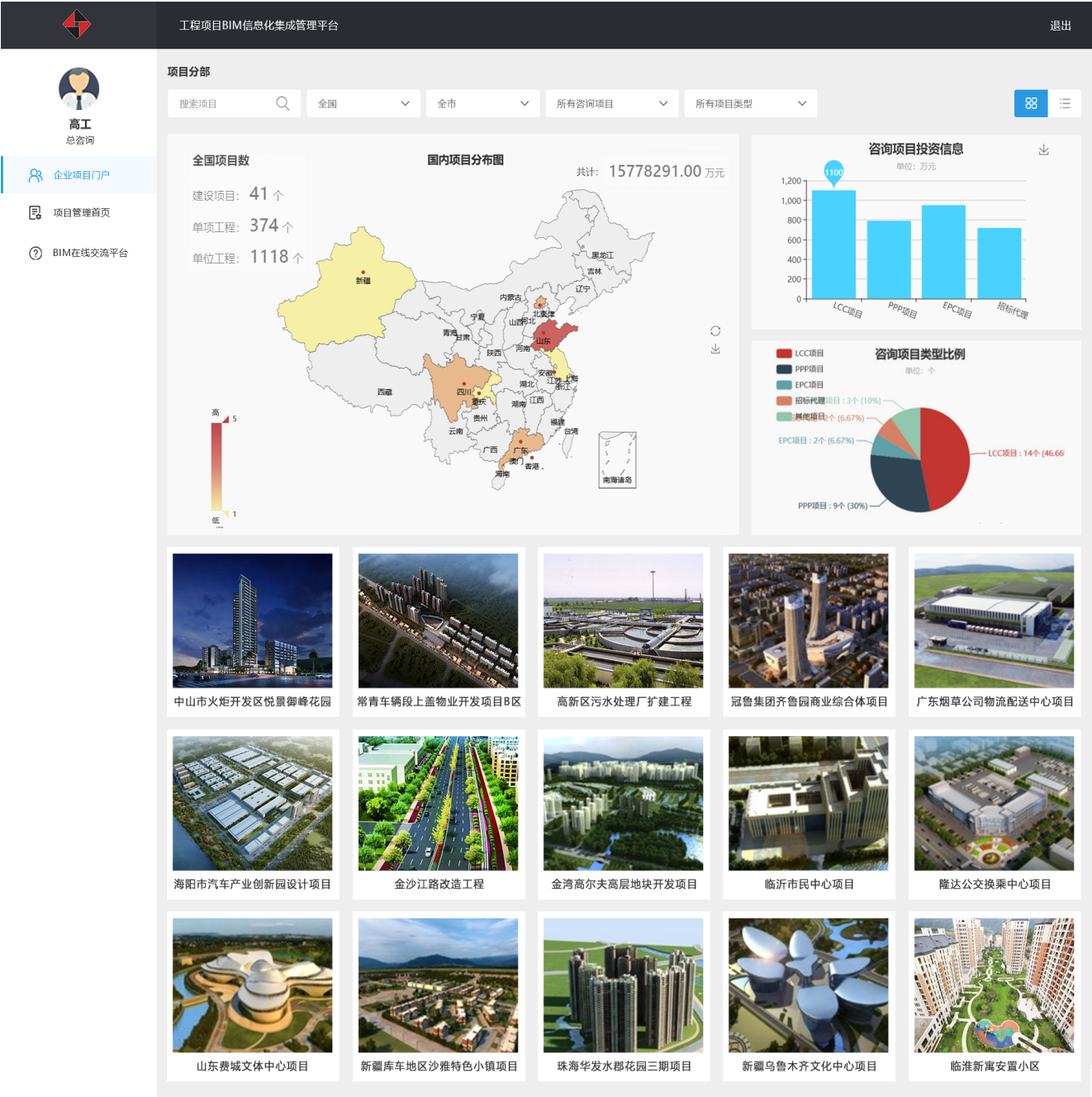
各参与方根据权限范围随时从中心服务器获得BIM模型,按合同要求进行相关BIM应用和信息集成反馈,达到一模多用。



四

满足集团企业级的多项目管理

平台满足集团企业级的多项目管理, 包括对: 单个项目管理、项目集管理、项目组合管理、项目变更管理等。



中山市火炬开发区悦景御峰花园

常青车辆段上盖物业开发项目B区

高新区污水处理厂扩建工程

冠鲁集团齐鲁园商业综合体项目

广东烟草公司物流配送中心项目

海阳市汽车产业创新园设计项目

金沙江路改造工程

金湾高尔夫高层地块开发项目

临沂市中心项目

隆达公交换乘中心项目

山东费城文体中心项目

新疆库车地区沙雅特色小镇项目

珠海华发水郡花园三期项目

新疆乌鲁木齐文化中心项目

临淮新寓安置小区

五
平台大数据智能科学化决策

通过海量信息积累、多样化的数据源和数据类型、实时高速数据增长,采用新型的分析挖掘方法,在海量数据中发现有价值的信息,形成预测性和智能化的决策。



六

应用于全过程咨询集成一体化管理

满足全过程工程咨询企业开展

1 以“管理咨询”为主,强调智力型策划,为委托方提供智力服务

平台本着以总控管理为牵头,以合同为准绳,以策划为先导,以管控任务进度为主线,以成本控制为核心,以增值为目标的实际需求出发,围绕决策、设计、招标、施工、竣工、运维等各阶段、各参与方的工作,实现全过程、多参与方、管理、信息、协同集成一体化的总控动态管理。



2 实施集成化管理,避免项目管理要素独立运作而出现的漏洞和制约

综合考虑项目质量、安全、环保、投资、工期等目标,以及合同管理、资源管理、信息管理、技术管理、风险管理、沟通管理等要素之间的相互制约和影响关系。



BIM协同



workflow管理



招投标



文档管理



项目控制



质量和安全



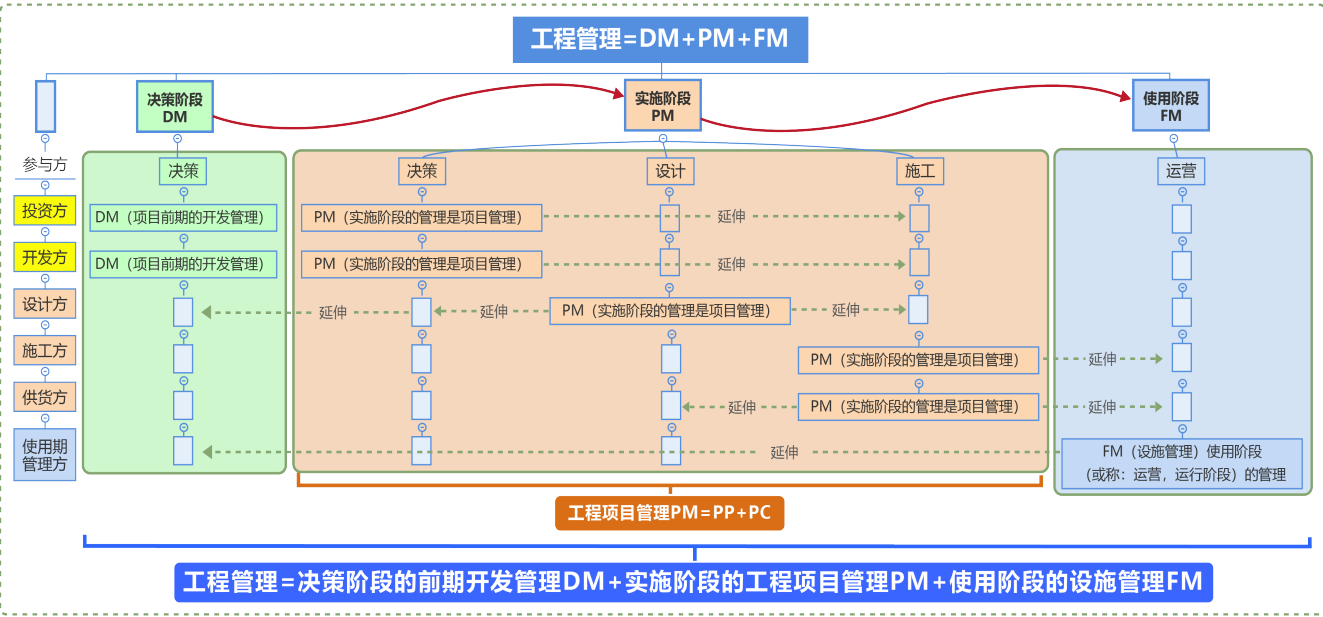
报表与分析



运营与维护

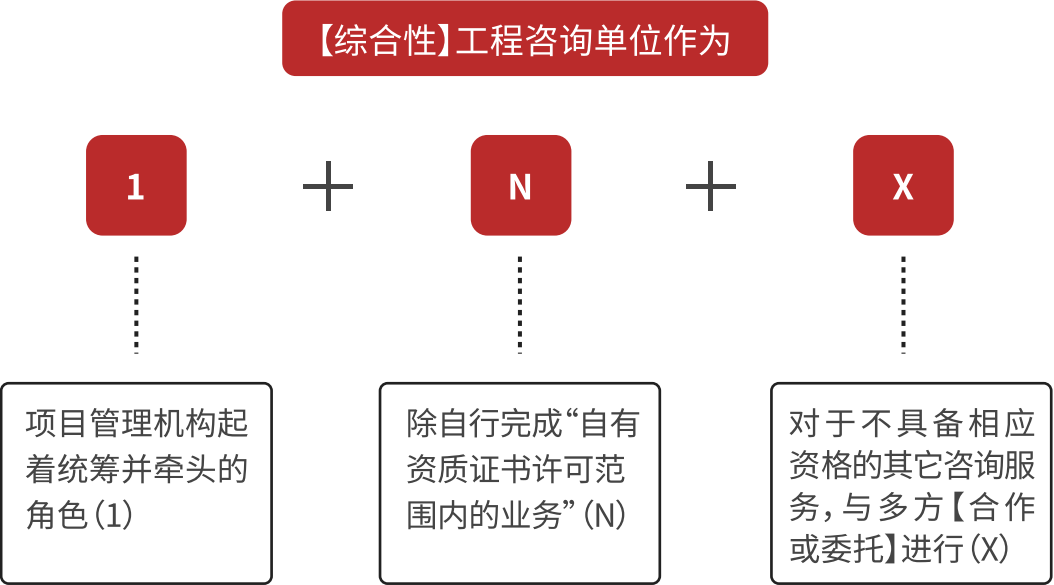
3 开展“完整全过程”或“阶段性全过程”工程咨询服务

项目决策、设计、施工、运营四个阶段的全生命周期的“完整全过程”，或者至少涵盖两个或两个以上阶段的“阶段性全过程”工程咨询服务。



4 为业主搭建项目管控体系,建立管控标准

提供:1+N+X的“管理咨询+技术咨询”,实现综合性、跨阶段、一体化的高质量智力.咨询服务。



方圆BIM云平台满足开展全过程工程管理需求,围绕决策、设计、招标、施工、竣工、运维等各阶段、各参与方的工作,实现全过程、多参与方、管理、信息、协同集成一体化的总控动态管理。在平台工程管理模块部分集成了全过程项目总控管理操作平台、项目总控策划、全过程项目管理看板、BIM视窗、项目合同台账、现场视频监控、工程管理任务、信息公告等功能模块,项目各参与方围绕同一个BIM模型信息进行实时动态协同管理,方圆BIM云帮助咨询企业为建设方提供“一站式”工程咨询服务的升级选项。



项目总控策划



全过程项目
总控管理操作平台



BIM视窗



信息公告



我的任务



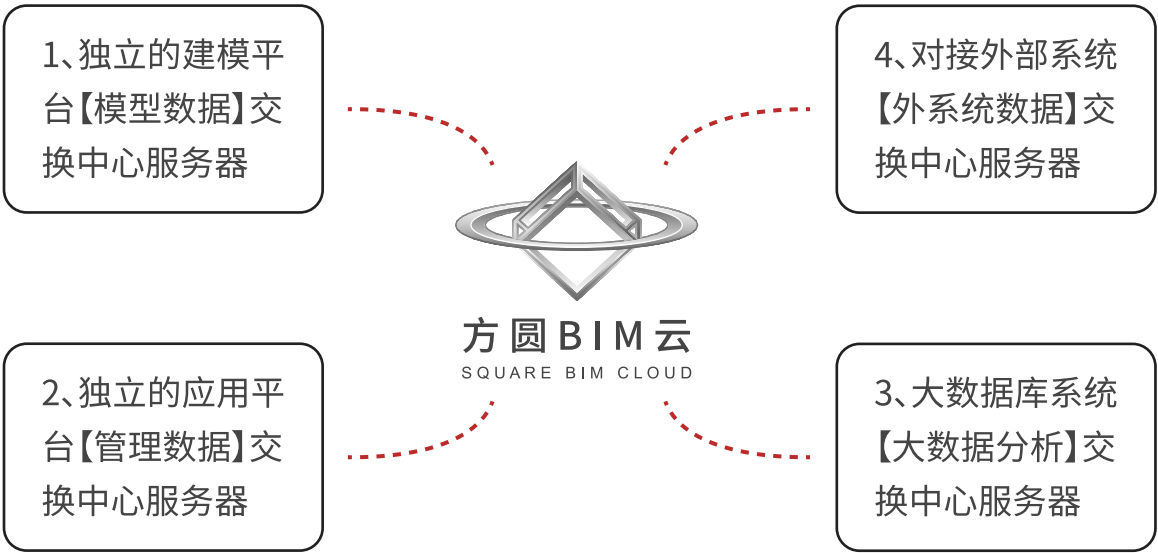
项目合同台账



现场视频监控



历史影像



七

方圆BIM云平台特点



自主

■ 1、自主研发平台一体化BIM建模系统

- (1) 国内自主知识产权的BIM建模系统,不受国外软件的限制;
- (2) 符合国内计量人员的建模习惯,易操作、建模快;
- (3) 模型工程量符合国标平法、计量、计价、清单规范标准;
- (4) 互联网异地协同高效建模,模型云端自动组装;
- (5) 模型、量、价、费一体化,形成多专业可传承的造价BIM模型;
- (6) 参建各方可通过模型实现各自的应用,达到各阶段多参与方的一模多用。



创新

■ 2、以合约模型为核心的管理体系

- (1) 以合同为准绳,以WBS为主线,搭建项目管控体系,建立管控流程标准;
- (2) 以模型为信息载体,多方信息采集、应用、共享与沟通;
- (3) 各阶段模型及数据在同一平台内部传递,确保数据无缝对接不丢失。



动态

■ 3、三端数据动态互联可视化管控体系

- (1) 时刻展现:工程项目各阶段实施情况及各参与方的工作成果;
- (2) 透明的全过程信息集成管理,实时的决策监管,动态的沟通协同;
- (3) 全过程各阶段的成本、进度、质量、安全数据动态汇总分析。

八

全过程工程管理集成一体化解决方案

建筑业当前由于长期处于阶段性、碎片化的工作模式，导致工程咨

询企业技术创新能力不足，市场同质化竞争过度，企业负担较重，建筑专业团队综合素质不足等问题。因此，咨询企业开展全新的全过程咨询服务，需要一个全新的管理模式和服务平台支持，为固定资产投资及工程建设活动提供——高质量智力技术服务。

方圆BIM云为咨询企业提供全过程工程管理集成一体化解决方案

一套新方法

从业主的管理需求角度出发，通过理清全过程咨询的工作内容、工作流程、交付成果等工程项目管理思路，把握全过程咨询脉络，以互联网+BIM+全过程工程咨询为技术手段，帮助投资业主方达到有模型、有数据、有方法地开展项目动态策划、实施、检查、处置及总控管理，给业主带来差异化咨询服务整体解决方案。

一代新技术

“方圆BIM云”融合了新一代信息技术，以全过程工程管理流程为导向，围绕决策、设计、招标、施工、竣工、运维等各阶段、各参与方的工作，实现全过程、多参与方、管理、信息、协同集成一体化的总控动态管理，同时展示不同阶段、不同参与方、不同专业、不同深度的工程咨询成果及数据，形成全咨数模实时动态展示的系统化创新管理平台，给业主带来创新咨询管理服务模式升级，为建设行业提供一个更强大的、更实用的、更贴近于国内规范标准的信息化协同管理平台。



方圆BIM云

为建设方提供“一站式”工程咨询服务的升级选项

一支新队伍

方圆BIM云与广大用户合作,通过专业的培训服务体系做全过程项目实践,帮助用户培养一支适用于开展全过程咨询服务的综合性复合型人才队伍,并打造项目全生命周期集成一体化解决方案,建立全过程咨询标准服务体系和管控体系,给业主带来一站式的高智力综

**一套新方法、一代新技术、一支新队伍
是咨询企业为业主做好工程咨询的必备条件!**

九 数建科技公司简介

广州数建信息科技有限公司成立于2010年,是一家专业开发三维建筑信息模型建模软件及应用系统的高新科技企业,具有自主知识产权的三维建模软件及应用系统。在建筑业信息化发展的背景下,公司始终坚持科技引领,发挥企业科技创新的主导作用,锁定“互联+BIM+全过程咨询”的技术发展方向,加快 BIM基于“互联网、云计算、云储存、云应用、AR、VR的可视化协同工作”等新技术在工程中的应用。

公司专注于开发适应国内建筑行业基于BIM建筑信息模型的应用,以三维建筑信息模型软件开发和运用服务为中心,围绕企业级建设项目全过程可视化总控管理,通过以合约5D BIM为载体,以进度为主线、以成本为核心,实现“进度费用控制”、“投资分析控制”、“质量成本控制”、“合同支付管理”、“工料资源管理”、“全程信息管理”等为目标的项目总控管理机制,以及项目各阶段、各参与方必须使用的BIM应用工具,为业主提供:基于“互联网+BIM+项目总控管理”的“管理咨询+技术咨询”集成化信息总控平台。

目前,数建科技具有独特、创新技术的成果已商品化、产业化,并为建设领域提供专业的方圆BIM云“工程项目BIM信息化集成管理平台”系列产品,助力建筑业信息化产业的可持续发展。



+

行业深耕 荣誉认定



2019中国科技创新示范单位



高新技术企业证书



2016年广东省首届BIM应用大赛一等奖



软件企业认定证书



十一 行业开花 实力印证

一套新方法、一代新技术、一支新队伍



A-25小区九年一贯制学校



福山区河滨路改造工程



中山大学第三附属医院



山东费县人民医院PPP项目



桃源里小区



永旺梦乐城烟台店



福山汽车产业创新孵化基地工程



烟台开发区老干部活动中心改造项目



珠海市特殊教育学校项目

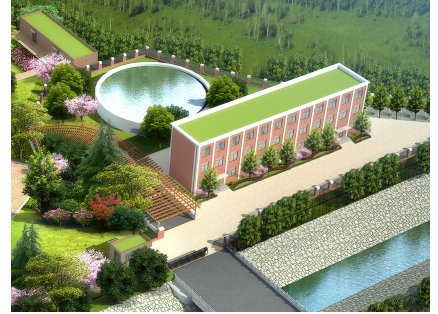
助您一臂之力,共铸成功!



天津城悦嘉园建设项目



隆达换乘中心



南充航空港工业集中区污水处理工程



新疆沙雅红旗小镇安居小区项目



常青站地铁上盖物业开发项目



中山火炬开发区悦景御峰花园



临淮新寓安置小区



新疆乌鲁木齐文化中心项目



珠光里程花园